



Murs commerciaux et appartement à vendre en centre-ville de Questembert

QUESTEMBERT 56230

Guy HOQUET
QUESTEMBERT3 Place de la Libération
56230 QUESTEMBERT

0297490290

Murs commerciaux et appartement à vendre en centre-ville de Questembert

Emplacement d'exception pour cette belle Bâtisse. Si vous recherchez à vous installer pour un commerce, un restaurant , ou tout simplement une habitation, cette maison est faite pour vous. Bel espace au RDC avec 2 salles de restauration, cuisine et arrière cuisine; et à l'étage, vous trouverez un duplex aux volumes généreux et en très bon état. Cour privative aménagée et sans vis-à-vis. Possibilité de racheter le fond de commerce. Sans quoi l'exploitant est en place.

180 m²

9 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-ouest

Nombre étages

2

Distance Train	2 km
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	3 min
Taxe Habitation	1200 €
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	5
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	34 m2
Nombre de caves	1

Nombre de terrasse	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	196 kWh/m2 par an
